



КОМИТЕТ ПО КОНКУРЕНТНОЙ ПОЛИТИКЕ МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

Аукционная комиссия

по проведению аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (Аукционная комиссия)

Московская область
Красногорский р-н

26.03.2019

ПРОТОКОЛ РАССМОТРЕНИЯ ЗАЯВОК № АЗ-ДО/18-1305

на участие в аукционе на право заключения договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена, расположенного на территории городского округа Домодедово Московской области, вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства

Арендодатель: Комитет по управлению имуществом городского округа Домодедово Московской области.

Организатор аукциона: Комитет по конкурентной политике Московской области.

Лицо, осуществляющее организационно - технические функции по организации и проведению аукциона: Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов» (сокращенное наименование - ГКУ «РЦТ»).

Извещение о проведении аукциона утверждено Организатором аукциона и размещено на официальном сайте торгов Российской Федерации www.torgi.gov.ru 26.07.2018 (№ извещения 260718/6987935/03).

Место, дата и время проведения аукциона: Московская область, Красногорский район, 69 километр МКАД, Международный торгово-выставочный комплекс «Гринвуд», стр. 17, 5 этаж, Государственное казенное учреждение Московской области «Региональный центр торгов», аукционный зал, **26.03.2019 в 10 час. 00 мин.**

1. Информация по итогам заявочной кампании:

Лот № 1.

Местоположение (адрес): Московская область, г. Домодедово, д. Глотаево.

Площадь, кв. м: 578.

Кадастровый номер: 50:28:0120203:513.

Сведения о правах на земельный участок: государственная собственность не разграничена.

Сведения о земельном участке:

- земельный участок входит в приаэродромную территорию аэропорта Домодедово (R=30 км. от КТА).

Категория земель: земли населенных пунктов.

Вид разрешенного использования: для ведения личного подсобного хозяйства (в соответствии с п. 17 ст. 39.8 Земельного кодекса Российской Федерации изменение вида разрешенного использования земельного участка не допускается).

Начальная цена предмета аукциона: 24 277,38 руб. (Двадцать четыре тысячи двести семьдесят семь руб. 38 коп.), НДС не облагается.

«Шаг аукциона»: 728,32 руб. (Семьсот двадцать восемь руб. 32 коп.).

Размер задатка для участия в аукционе по Объекту (лоту) аукциона: 4 855,47 руб. (Четыре тысячи восемьсот пятьдесят пять руб. 47 коп.), НДС не облагается.

Срок аренды: 9 лет.

На участие в аукционе по Лоту № 1 подано 8 заявок:

– **Жбанов Виктор Владимирович** (ИНН 500912144187, место жительства: Московская область, г.о. Домодедово, с. Ям, ул. Брестская, д. 13);

- **Жбанова Галина Леонидовна** (ИНН 132607286758, место жительства: Московская область, г.о. Домодедово, с. Ям, ул. Брестская, д. 13);
- **Воронов Константин Юрьевич** (место жительства: Алтайский край, г. Барнаул, Партизанская ул., д. 138, кв. 33);
- **Валишин Салават Рафикович** (ИНН 027313073901, место жительства: Республика Башкортостан, г. Уфа, ул. Коммунаров, д. 14, кв. 11);
- **Тихонов Антон Владиславович** (ИНН 507461237713, место жительства: Московская область, Подольский район, пос. Железнодорожный, ул. Большая Серпуховская, д. 214А, кв. 60);
- **Цой Дина Эдуардовна** (ИНН 772510838816, место жительства: г. Москва, п. Вороновское, кв-л № 702, владение 87, стр. 1);
- **Перлухина Елена Александровна** (ИНН 572004502028, место жительства: Московская область, г.о. Домодедово, с. Домодедово, ул. Творчества, д. 5, корп. 2, кв. 131);
- **Садов Игорь Петрович** (ИНН 230502739640, место жительства: Московская область, Коломенский район, д. Семибратское, ул. Цветочная, д. 37).

№ п/п	Заявитель	Дата и время подачи заявки	Соответствие заявки требованиям извещения о проведении аукциона	Задаток (4 855,47 руб.)	Дата поступления задатка
1	Жбанов Виктор Владимирович	18.03.2019 13 час. 40 мин.	не соответствует	поступил	06.03.2019
2	Жбанова Галина Леонидовна	18.03.2019 13 час. 37 мин.	не соответствует	поступил	06.03.2019
3	Воронов Константин Юрьевич	11.03.2019 14 час. 43 мин.	соответствует	поступил	11.03.2019
4	Валишин Салават Рафикович	18.03.2019 09 час. 56 мин.	не соответствует	поступил	18.03.2019
5	Тихонов Антон Владиславович	21.03.2019 13 час. 22 мин.	соответствует	поступил	21.03.2019
6	Цой Дина Эдуардовна	19.03.2019 15 час. 59 мин.	соответствует	поступил	19.03.2019
7	Перлухина Елена Александровна	21.03.2019 11 час. 54 мин.	соответствует	поступил	21.03.2019
8	Садов Игорь Петрович	21.03.2019 15 час. 42 мин.	не соответствует	поступил	21.03.2019

2. АУКЦИОННАЯ КОМИССИЯ РЕШИЛА:

2.1.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Жбанов Виктор Владимирович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 Земельного кодекса Российской Федерации (Далее – ЗК РФ), дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона № АЗ-ДО/18-1305 (Далее – Извещение о проведении аукциона): - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
2	Жбанова Галина Леонидовна	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
3	Валишин Салават Рафикович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.
4	Садов Игорь Петрович	Не допустить к участию в аукционе и отказать в признании участником аукциона	пп. 1 п. 8 ст. 39.12 ЗК РФ, дефис 1 раздела 6 Извещения о проведении аукциона: - непредставление необходимых для участия в аукционе документов или представление недостоверных сведений.


«ЗА» допуск к участию в аукционе и признание участниками аукциона - 0 ЧЕЛ.

«ПРОТИВ» допуска к участию в аукционе и признание участниками аукциона – 3 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии:


«ПРОТИВ» 

М.В. Донец

«ПРОТИВ» 

Т.А. Меркулова

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

«ПРОТИВ» 

Д.Ю. Мазуров

2.2.

№ п/п	Заявитель	Решение Аукционной комиссии	Основание отказа в допуске к участию в аукционе
Лот № 1			
1	Воронов Константин Юрьевич	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
2	Тихонов Антон Владиславович	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

3	Цой Дина Эдуардовна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется
4	Перлухина Елена Александровна	Допустить к участию в аукционе и признать участником аукциона	Не имеется

2.3. Избрать аукционистом по Лоту № 1 секретаря Аукционной комиссии Д.Ю. Мазурова.

ГОЛОСОВАЛИ: «ЗА» - 3 ЧЕЛ. «ПРОТИВ» - 0 ЧЕЛ.

Члены Аукционной комиссии:

иго^ч 

М.В. Донец

иго^ч 

Т.А.Меркулова

Секретарь Аукционной комиссии
(с правом голоса):

иго^ч 

Д.Ю. Мазуров

